**Prodávající:**

………………………………………….……..,nar.…………………………….., bytem: …………………..…….………………………………………………

…………………………………………………,nar.…………………..……….., bytem: ………………………………………………………..…………………

Tel. ……………………………………. koresp. adresa…………..….……………………………………………………….………………………………….

**Kupující:**

………………………………………..,nar.………………………………….…, bytem: ……………………….………….……………………………………..

…………………………………………,nar.……………………………… ….., bytem: …………………………………..………………………………………

Tel. ……………………………………. koresp. adresa……………..………………………………………………………………………………………..….

sepsali níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Protokol a dohodu při změně vlastnictví jednotky**

**č. ……………………v ulici ………….………………………………, čp. ……………...………. v Písku**

**I.**

Podle návrhu na vklad / vyrozumění o provedeném vkladu / výpisu z LV byl proveden vklad vlastnického práva k výše uvedené jednotce pro Kupujícího. Právní účinky vkladu jsou ke dni ……………………………………

K vlastnictví výše uvedené jednotky se váže spoluvlastnický podíl na společných částech budovy č.p. ……………., část obce ……………………………………………….., bytový dům, postavený na pozemku parc. č. st. …………….., v k.ú. Písek a spoluvlastnický podíl na pozemku parc. č. st. ………………. zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. …………………………..…, obec Písek.

**II.**

Prodávající a Kupující se dohodli na převodu správy domu ke dni ……………………….. předání jednotky a Kupující se zavazuje od tohoto dne hradit plnění spojená s vlastnictvím jednotky.

Každá strana obdrží jeden výtisk protokolu a dohody a jeden výtisk bude předán správci Domovní a bytové správy města Písku.

**III.**

**Odečty vodoměrů**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Studená voda** | **Číslo vodoměru** | **Stav vodoměru** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **Teplá voda** | **Číslo vodoměru**  | **Stav vodoměru** |
|  |  |
|  |  |

**Odečty RTN (teplo)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Typ pokoje** | **Výrobní číslo přístroje RTN** | **Stav A** | **Stav 2** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Kalorimetr – výrobní číslo přístroje:…………………………………….stav………………………………**

Výše uvedené stavy jsou ke dni předání jednotky a obě strany je stvrzují svými níže uvedenými podpisy.

**IV.**

Vlastnické právo k předmětu převodu nabývá Kupující se všemi právy a povinnostmi dnem jeho vkladu do katastru nemovitostí, přičemž právní účinky vkladu vlastnického práva vznikají na základě rozhodnutí o povolení vkladu zpětně ke dni, kdy byl návrh na vklad vlastnického práva doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

**V.**

Kupující odpovídá za škody, které by na jednotce a podílu na společných částech domu a pozemku vznikly do doby rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

V Písku dne:

…………………………………………………… …………………………………………………………

………………………………………………….. ………………………………………………………….

 Prodávající Kupující

Domovní a bytová správa města Písku činí, v souladu s článkem 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně osobních údajů a ustanovením § 8 zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, informační povinnost prostřednictvím Zásad ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na webových stránkách [www.dbspisek.cz](http://www.dbspisek.cz)